

# 工程量清单封面

2026年镇巴县泾洋街道办事处泾  
洋村经济合作社茶厂建设项目

工程

## 工程量清单

招 标 人：镇巴县泾洋街道办事处（盖章）

2026 年 04 月 14 日

# 工程量清单扉页

工程名称： 2026年镇巴县泾洋街道办事处泾  
洋村经济合作社茶厂建设项目

## 工程量清单

编制人：		(注册造价工程师签字及盖章)
审核人：		(一级注册造价工程师签字及盖章)
编(审)单位：		(盖章)
法定代表人或其授权人：		(签字或盖章)
编制时间：	2026 年 04 月 14 日	
招 标 人：	镇巴县泾洋街道办事处	(盖章)
法定代表人或其授权人：	何先生	(签字或盖章)

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 1	土石方工程					
1	010102003001	挖基础土方	[项目特征] 1. 土的类别: 二类土 2. 开挖深度: 2m以内 3. 挖掘机挖土并装车 [工作内容] 1. 开挖 2. 清底修边 3. 原土夯实	m3	88.65		
2	010102003002	挖基础土方	[项目特征] 1. 土的类别: 二类土 2. 开挖深度: 2m以内 3. 挖掘机挖土不装车 [工作内容] 1. 开挖 2. 清底修边 3. 原土夯实	m3	280.71		
3	010102009001	基础回填	[项目特征] 1. 材料品种: 素土 2. 密实度: 压实系数不小于0.94 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	280.71		
4	010102009002	土方回填	[项目特征] 1. 材料品种: 素土 2. 密实度: 压实系数不小于0.94 3. 回填方式: 人工 4. 部位: 散水 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	3.55		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 2 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
5	010102009003	土方回填	[项目特征] 1. 材料品种:素土 2. 密实度:压实系数不小于0.94 3. 回填方式:人工 4. 部位:坡道 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	10.13		
6	010102009004	土方回填	[项目特征] 1. 材料品种:素土 2. 密实度:压实系数不小于0.94 3. 回填方式:人工 4. 部位:一楼地面 [工作内容] 1. 场内运输 2. 回填 3. 压实	m3	24.85		
7	010103001001	平整场地	[项目特征] 1. 土的类别:二类土 [工作内容] 1. 土方挖、填、运 2. 场地找平	m2	326.49		
8	010103002001	余方弃置	[项目特征] 1. 土石类别:二类土 2. 外运距离, 暂按:5km	m3	50.12		
	A. 4	砌筑工程					
9	010401002001	实心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:页岩实心砖 2. 墙体厚度:240mm 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	5.1		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 3 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
10	010401004001	空心砖墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:页岩空心砖 2. 墙体厚度:240mm 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	155.74		
11	010402001001	砌块墙	[项目特征] 1. 砖品种、规格、强度等级:混凝土加气块 2. 墙体厚度:200mm 3. 砂浆强度等级:M5混合砂浆 [工作内容] 1. 砂浆制作 2. 砌砖 3. 刮缝 4. 墙体顶缝、侧缝填塞处理	m3	23.49		
	A.5	混凝土及钢筋混凝土工程					
12	010501001001	基础垫层	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土种类:商砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	17.75		
13	010502001001	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:商砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	35.93		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 4 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
14	010502001002	独立基础	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 P8 2. 混凝土种类:商 砼 3. 部位: DJ2 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	21.54		
15	010502005001	基础梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:商 砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	11.66		
16	010502006001	矩形柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:商 砼 3. 规格: 周长1.8m 以内 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	43.44		
17	010502010001	钢筋混凝土墙	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 P8 2. 混凝土种类:商 砼 [工作内容] 1. 孔洞预留 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	2.46		
18	010502010002	混凝土栏板	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:商 砼 [工作内容] 1. 孔洞预留 2. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	8.12		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 5 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
19	010502011001	矩形梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:商砼拌 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	40.57		
20	010502011002	矩形梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼拌 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.43		
21	010502013001	实心楼板-有梁板	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:现场搅拌 3. 板类型:有梁板 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	58.84		
22	010502020001	直行楼梯	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:现场搅拌 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	9.84		
23	010502021001	构造柱	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	10.87		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 6 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
24	010502022001	圈梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:商砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	0.42		
25	010502022002	混凝土压顶	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C30 2. 混凝土种类:商砼 [工作内容] 1. 混凝土输送、浇筑、振捣、养护	m3	5.5		
26	010502025001	混凝土散水	[项目特征] 1. 60厚C15混凝土撒1:1水泥砂子压光 2. 150mm厚3:7灰土垫层,宽出面层300mm(换为素土计入,在土石方中单列) 3. 素土夯实向外坡4%	m2	23.64		
27	010502027001	坡道	[项目特征] 1、20(25)厚1:2水泥砂浆抹面,表面扫毛 2、素水泥浆一道(内掺粘胶) 3、100厚C15混凝土 4、300厚3:7灰土垫层分两层夯实,(换为素土计入,在土石方中单列) 5、素土夯实(坡度按工程设计)	m2	33.77		



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 7 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	010503006001	过梁	[项目特征] 1. 混凝土强度等级:C25 2. 混凝土种类:现场搅拌 [工作内容] 1. 构件就位、安装 2. 接头灌缝、养护	m3	1.17		
29	010505001001	垫层模板	[项目特征] 1. 垫层模版 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	33.48		
30	010505002001	独立基础模板	[项目特征] 1. 基础类型:独立基础 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	62.13		
31	010505003001	基础梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:基础梁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	94.72		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 8 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
32	010505004001	矩形柱模板	[项目特征] 1. 模板形式:矩形柱模版 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	348.04		
33	010505005001	剪力墙模板	[项目特征] 1. 模板形式:剪力墙模板 2. 厚度: <300mm [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	20.5		
34	010505005002	栏板模板	[项目特征] 1. 模板形式:栏板模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	136.14		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 9 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
35	010505006001	矩形梁模板	[项目特征] 1. 模板形式: 矩形梁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	496.27		
36	010505007001	现浇有梁板模板	[项目特征] 1. 模板形式: 现浇有梁板模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	452.9		
37	010505010001	直行楼梯模板	[项目特征] 1. 模板形式: 直行楼梯模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	40.37		
38	010505011001	构造柱模板	[项目特征] 1. 模板形式: 构造柱模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	105.26		

# 分部分项工程项目清单计价表

第 10 页 共 20 页

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
39	010505012001	圈梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:圈梁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	3.53		
40	010505012002	压顶模板	[项目特征] 1. 模板形式:压顶模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	66.96		
41	010505013001	预制过梁模板	[项目特征] 1. 模板形式:预制过梁模板 [工作内容] 1. 模板制作 2. 模板及支撑安装 3. 刷隔离剂 4. 模板及支撑拆除 5. 清理模板粘结物及模内杂物 6. 模板及支撑整理、小修、堆放	m2	18.02		
42	010506001001	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格:钢筋HPB300 直径(mm) ≤10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.622		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
43	010506001002	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) ≤ 10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	11.946		
44	010506001003	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) 12~18 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	13.475		
45	010506001004	现浇构件钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：带肋钢筋HRB400以内 直径(mm) 20~25 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	8.708		
46	010506003001	砌体工程内配钢筋	[项目特征] 1. 钢筋种类、规格：钢筋HPB300 直径(mm) ≤ 10 [工作内容] 1. 钢筋制作 2. 钢筋安装、固定 3. 钢筋连接	t	0.451		
47	010506007001	钢丝网	[项目特征] 1. 两种材料的墙体交接处加铺300mm宽镀锌金属网防止裂缝 [工作内容] 1. 钢丝网裁切、敷设、固定	m2	48.7		
	A.8	门窗工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

第 12 页 共 20 页

工程名称: 土建工程

专业/标段: 房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
48	010802001001	铝合金玻璃门	[项目特征] 1. 材质: 铝合金玻璃门 2. 洞口尺寸: 900*2200mm [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	m2	3.96		
49	010802004001	钢质平开门	[项目特征] 1. 材质: 钢制平开门- 2. 洞口尺寸: 1000x2200mm 3. 防火等级: 甲级 4. 成品购置安装 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	m2	2.2		
50	010802004002	钢质平开门	[项目特征] 1. 材质: 钢制平开门 2. 洞口尺寸: 1500x2400mm 3. 防火等级: 甲级 4. 成品购置安装 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	m2	14.4		
51	010802004003	钢质平开门	[项目特征] 1. 材质: 钢制平开门 (顶部带百叶排烟窗) 2. 洞口尺寸: 4000*5200mm 3. 防火等级: 甲级 4. 成品购置安装 [工作内容] 1. 门 (含框) 安装 2. 五金安装 3. 嵌缝打胶	m2	62.4		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 13 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
52	010807001001	塑钢窗	[项目特征] 1. 材质:塑钢窗（中空玻璃6+9A+6） 2. 纱窗安装 [工作内容] 1. 窗（含框）安装 2. 玻璃安装 3. 五金配件安装 4. 嵌缝打胶	m2	47.88		
	A. 9	屋面及防水工程					
53	010902001001	屋面卷材防水—上人屋面	1、刚性防水面层一道，40厚C20细石混凝土捣实压光，内配Φ6双向@150钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度≥10，按纵横3~6m设分隔缝，缝宽20，缝中钢筋断开，缝内用建筑防水密封膏封严” 2、4厚SBS防水卷材两层（卷边：16.08m2） 3、2厚合成高分子防水涂抹一道 4、25厚1：3水泥砂浆找平层 5、50厚岩棉保温板 6、1：6水泥陶粒或焦渣找坡，最薄处30厚（或结构找坡） 7、钢筋混凝土屋面面板	m2	152.46		
54	010902001002	屋面卷材防水—檐口	1、20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2、2厚合成高分子防水涂抹一道（卷边：9.54m2） 3、钢筋混凝土屋面面板	m2	21.6		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 14 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
55	010902001003	屋面卷材防水--不上人屋面	1、刚性防水面层一道，40厚C20细石混凝土捣实压光，内配Φ6双向@150钢筋网片，应偏上放置，使保护层厚度≥10，按纵横3~6m设分隔缝，缝宽20，缝中钢筋断开，缝内用建筑防水密封膏封严” 2、4厚SBS防水卷材两层（卷边：7.74m2） 3、2厚合成高分子防水涂抹一道 4、25厚1：3水泥砂浆找平层 5、50厚岩棉保温板 6、1：6水泥陶粒或焦渣找坡，最薄处30厚（或结构找坡） 7、钢筋混凝土屋面面板	m2	29.7		
56	010902004001	屋面排水管	1. 塑料排水管：Φ110mm 2. 塑料落水斗：5套 3. 铸铁落水口：5套	m	82.3		
	A. 11	楼地面装饰工程					
57	011101001001	水泥砂浆找平层	1. 20厚1：2.5水泥砂浆保护层 2. 3厚SBS防水卷材两道 3. 20厚1：2.5水泥砂浆找平层 4. 部位：电梯井井底	m2	6.79		



# 分部分项工程项目清单计价表

第 15 页 共 20 页

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
58	011102003001	块料地面	[项目特征] 1、铺800*800mm 地砖地面，干水泥 擦缝 2、5厚1:2.5水泥 砂浆粘结层（内掺 建筑胶） 3、20厚1:3干硬 性水泥砂浆结合层 （内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（ 内掺建筑胶） 5、60厚C15混凝土 6、150厚3:7灰土 换为素土，在土石 方中单列 7、素土夯实	m2	167.61		
59	011102003002	块料楼面	[项目特征] 1、铺800*800mm 地砖地砖楼面，干 水泥擦缝 2、5厚1:2.5水泥 砂浆粘结层（内掺 建筑胶） 3、20厚1:3干硬 性水泥砂浆结合层 （内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（ 内掺建筑胶）	m2	297.46		
60	011102003003	块料楼面	[项目特征] 1、铺300*300mm 地砖楼面，干水泥 擦缝 2、撒素水泥面（ 洒适量清水） 3、30厚1:3干硬 性水泥砂浆结合层 （内掺建筑胶） 4、1.5厚合成高分 子涂膜防水层，四 周翻起150高 5、1:3水泥砂浆 找坡层，最薄处20 厚。坡向地漏，一 次抹平 6. 部位：卫生间	m2	4.94		

# 分部分项工程项目清单计价表

第 16 页 共 20 页

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
61	011105001001	水泥砂浆踢脚线（H:120mm）-室内	[项目特征] 1. 8mm厚1：2.5水泥砂浆罩面压实赶光 2. 10mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道	m	157.79		
62	011105003001	块料踢脚线（H:120mm）-楼梯斜段	[项目特征] 1. 6~10mm厚地砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2. 5mm厚1：2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶，砖墙无此道工序）	m	27.31		
63	011105003002	块料踢脚线（H:120mm）-卫生间、楼梯间	[项目特征] 1. 6~10mm厚地砖踢脚，稀水泥浆（或彩色水泥浆）擦缝 2. 5mm厚1：2水泥砂浆（内掺建筑胶）粘结层 3. 8mm厚1：3水泥砂浆打底扫毛或划出纹道 4. 水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶，砖墙无此道工序）	m	57.05		
64	011106003001	块料楼梯	[项目特征] 1、铺800*800mm地砖地砖楼面，干水泥擦缝 2、5厚1：2.5水泥砂浆粘结层（内掺建筑胶） 3、20厚1：3干硬性水泥砂浆结合层（内掺建筑胶） 4、水泥浆一道（内掺建筑胶）	m <sup>2</sup>	40.37		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 17 页 共 20 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
	A. 12	墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
65	011201001001	墙面一般抹灰（外墙面积）	[项目特征] 1. 6mm厚1:2.5水泥砂浆抹面 2. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3. 部位：外墙	m2	660.18		
66	011201001002	墙面一般抹灰（内墙面积）	[项目特征] 1. 6mm厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 2. 10mm厚1:3水泥砂浆打底 3. 部位：内墙	m2	809.87		
67	011201001003	墙面一般抹灰（内墙面积）	[项目特征] 1. 10mm厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 2. 10mm厚1:2.5水泥砂浆打底 3. 部位：电梯井内侧 一层至顶部	m2	151.16		
68	011201001004	墙面一般抹灰（内墙面积）	[项目特征] 1. 10mm厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 2. 10mm厚1:2.5水泥砂浆打底 3. 3厚SBS防水卷材两道 3. 部位：电梯井内侧 基础层	m2	18.17		
69	011201001005	梁柱面一般抹灰（内墙面积）	[项目特征] 1、6厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 2、10厚1:3水泥砂浆打底 3、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4. 部位：室内凸出柱 梁	m2	247.24		

# 分部分项工程项目清单计价表

第 18 页 共 20 页

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
70	011201001006	墙面一般抹灰（外墙面）	[项目特征] 1、12厚1:2.5水泥砂浆抹平 2、5厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、刷聚合物水泥浆一道 4、部位：栏板外侧	m2	118.6		
71	011201001007	砼面一般抹灰（外墙面）	[项目特征] 1、12厚1:2.5水泥砂浆抹平 2、5厚1:3水泥砂浆打底扫毛 3、刷聚合物水泥浆一道 4、部位：凸出梁柱面	m2	199.26		
72	011201001008	砼墙面一般抹灰（内墙面）	[项目特征] 1、6厚1:2.5水泥砂浆抹面，压实赶光 2、10厚1:3水泥砂浆打底 3、刷素水泥浆一道（内掺建筑胶） 4、部位：栏板内侧	m2	84.75		
73	011203003001	块料墙面（外墙 H:1200mm）	[项目特征] 1. 1:1专用水泥砂浆（细砂）勾缝 2. 粘贴200x400mm仿石面砖,在砖背面满涂5mm厚1:2专用水泥粘接砂浆 3. 6mm厚1:2.5水泥砂浆找平层（掺建筑胶） 4. 12mm厚1:3水泥砂浆打底扫毛	m2	57.79		
	A. 13	天棚工程					

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
74	011301001001	天棚抹灰	1、3厚1:0.5:2.5水泥石灰膏砂浆找平 2、5厚1:0.5:3水泥石灰膏砂浆打底扫毛或划出纹道 3、素水泥浆一道甩毛（内掺建筑胶） 4、部位：室内、室外天棚、楼梯底板	m <sup>2</sup>	690.74		
	A. 14	油漆、涂料、裱糊工程					
75	011403001001	真石漆墙面（外墙面）	[项目特征] 1. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：真石漆 3. 3. 部位：外墙、栏板外侧	m <sup>2</sup>	978.04		
76	011404001001	内墙面涂料	[项目特征] 1. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：涂料 3. 部位：内墙	m <sup>2</sup>	1057.11		
77	011404001002	天棚涂料	[项目特征] 1. 刮腻子遍数：满刮腻子两遍 2. 涂料品种、喷刷遍数：涂料 3. 部位：室内、室外天棚	m <sup>2</sup>	690.74		
	A. 15	其他装饰工程					
78	011503004001	楼梯间栏杆	[项目特征] 1. 栏杆高度：1200mm 2. 做法详见图集陕09J08-1 B2/48	m	28.61		
		补充分部					

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 20 页 共 20 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 其他项目清单计价表

工程名称: 土建工程

专业/标段：房屋建筑与装饰工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1		项			
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。



## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气照明

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		电气照明					
1	030402012002	成套配电箱	1. 名称：配电箱AL 2. 规格、型号;500*600*140 3. 据地1.5m安装 4. 端子板接线	台	1		
2	030402012003	成套配电箱	1. 名称：配电箱AL 2/3 2. 规格、型号;500*600*140 3. 据地1.5m安装 4. 端子板接线	台	2		
3	030402012004	成套配电箱	1. 名称：电梯配电箱 AP-dt 2. 规格、型号;500*600*140 3. 据地1.5m安装 4. 端子板接线	台	1		
4	030402012005	成套配电箱	1. 名称：A型应急照明集中配电箱 2. 规格、型号;500*600*140 3. 据地1.5m安装 4. 端子板接线	台	1		
5	030412001002	配管	1. 规格、型号;SC100	m	3.8		
6	030412001003	配管	1. 规格、型号;SC50	m	40.3		
7	030412001004	配管	1. 规格、型号;JDG25 2. 室内安装	m	19.5		
8	030412001005	配管	1. 规格、型号;JDG20 2. 室内安装	m	276.9		
9	030412001007	配管	1. 规格、型号;PC20 2. 室内安装	m	341.7		
10	030412005001	接线盒	1名称：钢制接线盒制安	个	50		
11	030412005002	接线盒	1名称：塑料接线盒制安	个	77		
12	030409001001	电力电缆	1. 规格、型号：YJV-5*16 2. 管内穿线	m	28.9		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气照明

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
13	030409001002	电力电缆	1. 规格、型号：YJV-5*10 2. 管内穿线	m	23.2		
14	030409002001	电力电缆头	1. 规格、型号：16mm <sup>2</sup>	个	2		
15	030409002002	电力电缆头	1. 规格、型号：10mm <sup>2</sup>	个	4		
16	030412003001	配线	1. 规格、型号：BV-2.5mm <sup>2</sup> 2. 管内穿线	m	1037.4		
17	030412003002	配线	1. 规格、型号：WDZN-BYJ-2.5mm <sup>2</sup> 2. 管内穿线	m	123.5		
18	030412003003	配线	1. 规格、型号：WDZN-BYJ-4mm <sup>2</sup> 2. 管内穿线	m	574.3		
19	030413001001	防水防尘灯	1. 名称：防水防尘灯 2. 吸顶安装	套	2		
20	030413001002	吸顶型LED-18w（自带红外线感应开关）	1. 名称：吸顶型LED-18w（自带红外线感应开关） 2. 吸顶安装	套	8		
21	030413001003	电梯井道壁灯	1. 名称：电梯井道壁灯 2. 壁装	套	4		
22	030413003001	荧光灯	1. 名称：单管荧光灯 2. 吸顶安装	套	1		
23	030413005001	工厂灯	1. 名称：悬吊型LED灯-50w 2. 据地5.0m吊装	套	13		
24	030413001004	LED长条灯	1. 名称：LED长条灯 64W 2. 吊装距地4.0m	套	26		
25	030413012001	单联开关	1. 名称：单联开关 2. 据地1.3m安装	套	5		
26	030413012002	双联开关	1. 名称：双联开关 2. 据地1.3m安装	套	9		
27	030413012003	单联双控开关	1. 名称：单联双控开关 2. 据地1.3m安装	套	2		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气照明

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
28	030413013001	插座	1. 名称：安全型五孔插座10A带防溅盒 2. 据地1.5m安装	套	2		
29	030413013002	插座	1. 名称：IP54安全型防水五孔插座10A 2. 据地0.5m安装	套	1		
30	030413013003	插座	1. 名称：安全型五孔插座10A 2. 据地0.5m安装	套	1		
31	030907004001	智能应急灯具及标志灯	1. 名称：疏散出口标志灯（自带蓄电池） 2. 门头上0.2m	套	3		
32	030907004002	智能应急灯具及标志灯	1. 名称：疏散指示灯（自带蓄电池） 2. H=3.5m	套	13		
33	030907004003	智能应急灯具及标志灯	1. 名称：安全出口标志灯（自带蓄电池） 2. 门头上0.2m	套	3		
34	030907004007	智能应急灯具及标志灯	1. 名称：楼层标示灯（自带蓄电池） 2. H=2.2m	套	4		
35	030907004004	智能应急灯具及标志灯	1. 名称：双面方向标志灯（自带蓄电池） 2. 室内吊装	套	2		
36	030907004005	智能应急灯具及标志灯	1. 名称：壁装应急灯（自带蓄电池） 2. H=3.5m安装	套	28		
37	030907004006	智能应急灯具及标志灯	1. 名称：吸顶应急灯（自带蓄电池） 2. 吸顶安装	套	2		
38	030410002001	接地母线	1. 25*4不锈钢明敷电梯井做接地母线	m	10.3		
39	030410002002	接地母线	1. 4*40不锈钢做户内接地母线	m	17.6		
40	030410002003	接地母线	1. 4*40不锈钢做户外接地母线	m	8		
41	030410004001	接地网	1. 利用基础内钢筋做自然接地网	m	104.8		

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气照明

专业/标段：通用安装工程

第 4 页 共 4 页

[illegible]



## 其他项目清单计价表

工程名称: 电气照明

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2 其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

工程名称: 电气照明

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。



# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
		给水					
1	031001007002	给水管	1. 名称：给水管 2. 规格、型号;DN40 3. 材质：阻氧型铝合金衬PE-RT 4. 连接方式：热熔 5. 管道冲洗、消毒	m	2		
2	031001007003	给水管	1. 名称：给水管 2. 规格、型号;DN32 3. 材质：阻氧型铝合金衬PE-RT 4. 连接方式：热熔 5. 管道冲洗、消毒	m	6.9		
3	031001007004	给水管	1. 名称：给水管 2. 规格、型号;DN25 3. 材质：阻氧型铝合金衬PE-RT 4. 连接方式：热熔 5. 管道冲洗、消毒	m	4.5		
4	031001007005	给水管	1. 名称：给水管 2. 规格、型号;DN25 3. 材质：PPR管 4. 连接方式：热熔 5. 管道冲洗、消毒	m	3.2		
5	031001007006	给水管	1. 名称：给水管 2. 规格、型号;DN20 3. 材质：PPR管 4. 连接方式：热熔 5. 管道冲洗、消毒	m	2		
6	031001002003	钢套管	1. 名称：穿楼板钢套管 2. 规格、型号;DN50	个	3		
7	031002001001	阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格、型号;DN25	个	2		
8	031002001003	阀门	1. 名称：截止阀 2. 规格、型号;DN40	个	1		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
9	031002001002	阀门	1. 名称：自动排气阀 2. 规格、型号；DN25 3. 带同型号截止阀	个	1		
10	031002011001	水表	1. 名称；水表 2. 规格、型号；DN40	个	1		
		排水					
11	031001006001	排水管	1. 名称：排水管 2. 规格、型号；DN100 3. 材质：UPVC管 4. 连接方式：粘连	m	21.8		
12	031001006002	排水管	1. 名称：排水管 2. 规格、型号；DN75 3. 材质：UPVC管 4. 连接方式：粘连	m	1.8		
13	031001006003	排水管	1. 名称：排水管 2. 规格、型号；DN50 3. 材质：UPVC管 4. 连接方式：粘连	m	2		
14	031001002001	钢套管	1. 名称：穿楼板钢套管 2. 规格、型号；DN125	个	3		
15	031001002002	钢套管	1. 名称：穿外墙钢套管 2. 规格、型号；DN150	个	2		
		卫生洁具					
16	031003006001	大便器	1. 名称：蹲式大便器 2. 材质：陶瓷 3. 脚踏阀	组	2		
17	031003003001	洗脸盆	1. 名称：洗手盆（立柱式） 2. 材质：陶瓷	组	2		
18	031003016001	水龙头	1. 名称：不锈钢水龙头	个	2		
19	031003017001	地漏	1. 名称：地漏 2. 规格、型号；DN50	个	2		

# 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 3 页 共 3 页

合 计		
-----	--	--

## 措施项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							

## 其他项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的,取费基数填写到“工程数量”列,费率填写到“综合单价”列;采用总价计价方式的,只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额 (元)	
						综合单价	合 价
1	030701003001	卫生间通风器	1. 名称: 卫生间通风器 2. 规格、型号: BGW-140 L=140m3/h UxN=220Vx25W/台	台	2		
2	030701003002	方形轴流风机	1. 名称: 方形轴流风机 2. 规格、型号: YTBZ-2.5D UxN=380Vx0.37Kw	台	1		
3	030703003001	防雨百叶风口	1. 名称: 防雨百叶风口 2. 规格、型号: Φ150	个	2		
4	030703001001	防火阀	1. 名称: 70℃防火阀 2. 规格、型号; Φ150	个	2		
5	030702008001	柔性软风管	1. 名称: 柔性软风管 2. 规格、型号: Φ150	m	1		
合 计							

## 措施项目清单计价表

工程名称：通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金    额（元）	
						综合单价	合    价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合                计							



## 其他项目清单计价表

工程名称: 通风工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

2. 其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
1	031001007001	给水管	1. 名称：给水管 2. 规格、型号；DN32 3. 材质：阻氧型铝合金衬PE-RT 4. 连接方式：热熔 5. 管道冲洗、消毒	m	7.7		
2	031001007002	给水管	1. 名称：给水管 2. 规格、型号；DN25 3. 材质：阻氧型铝合金衬PE-RT 4. 连接方式：热熔 5. 管道冲洗、消毒	m	7.8		
3	031001002001	钢套管	1. 名称：穿楼板钢套管 2. 规格、型号；DN50	个	3		
4	031002001001	阀门	1. 名称：蝶阀 2. 规格、型号；DN32	个	1		
5	031002001002	阀门	1. 名称：自动排气阀 2. 规格、型号；DN25 3. 带同型号截止阀	个	1		
6	031002001003	阀门	1. 名称：压力真空破坏器 2. 规格、型号；DN25	个	1		
7	030901012001	消防软管卷盘	1. 名称；消防软管卷盘	套	3		
8	030912001001	手提式灭火器	1. 规格、型号：MF/ABC2kg	具	14		
合 计							



## 其他项目清单计价表

工程名称：消防工程

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

## 分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 室外--给排水

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

## 措施项目清单计价表

工程名称: 室外--给排水

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征或工作内容	计量单位	工程数量	金 额（元）	
						综合单价	合 价
一		通用措施					
1	031401001001	安全文明施工措施费		项	1		
2	031401004001	冬雨季施工增加费		项	1		
3	031401003001	夜间施工增加费		项	1		
4	031401002001	二次搬运费		项	1		
5	031401005001	测量放线定位复测费		项	1		
二		专业措施					
1	031402001001	脚手架		项	1		
合 计							



## 其他项目清单计价表

工程名称: 室外--给排水

专业/标段：通用安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	工程数量	金 额 （元）	
				综合单价	合价
1	暂列金额				
1.1					
2	专业工程暂估价				
2.1					
3	计日工				
3.1					
3.2					
3.3					
4	总承包服务费				
4.1	发包人供应材料保管费				
4.2	发包人发包专业工程管理服务费_协调与管理				
4.3	发包人发包专业工程管理服务费_协调、管理并提供配合服务				
5	合同中约定的其他项目				
5.1	优质工程增加费				
5.2	智慧工地增加费				
合 计					

注：1 表中“合同中约定的其他项目”适用于期中支付和工程结算时填写；

其中采用费率计价方式的, 取费基数填写到“工程数量”列, 费率填写到“综合单价”列; 采用总价计价方式的, 只填写“合价”列数值。

## 专业工程暂估价明细表

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注:本表“暂估金额”由招标人填写,投标人应将“暂估金额”填写并计入投标总价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。